

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

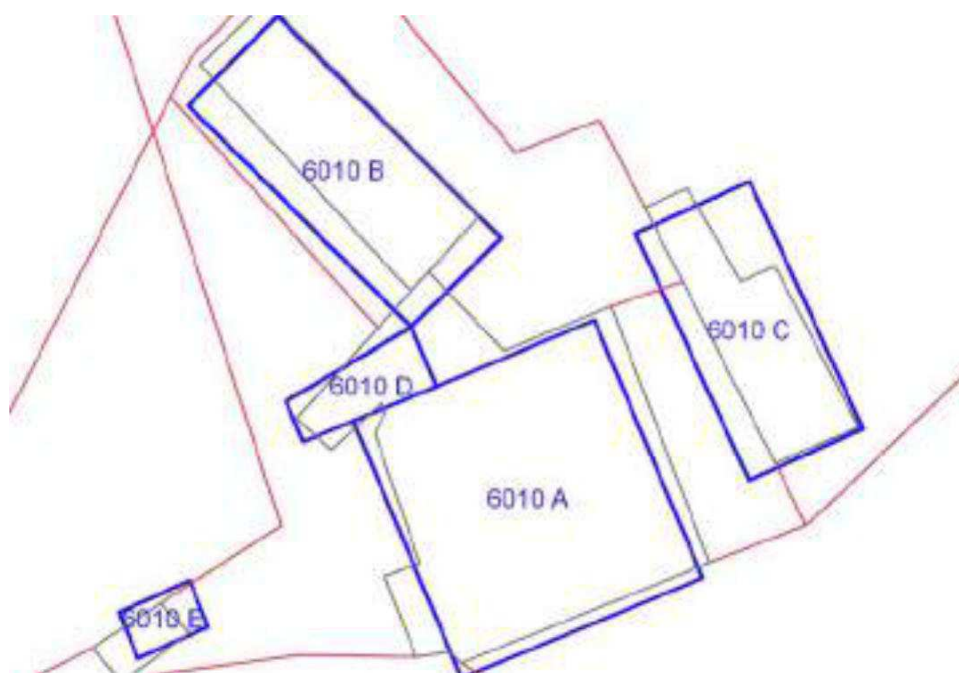
SCHEMA N. 6010

Toponimo ed indirizzo Gli Arali Via Lucignano 34

Schede 1985: n. 06/ 36-37-38

CTR 1:5000: foglio n. 275141

NCT: foglio/particella 48/190;48/11;48/100;48/105;48/103



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fenile con carraia	SV
C	annesso agricolo	V
D	volume sotto terrazza	CC
E	vasca	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 21/09/02

USO ATTUALE		
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Annesso agricolo	
	Altro	
E	Annesso agricolo	
Note D: Rimessa-magazzino di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
	Assenti	
	--	
	Assenti	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	

Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
	Buono	
	Medio	
	Medio	

D	Medio	
E		
VALORE		
A	Rilevante	
B	Scarso	
C	Medio	
D	Compatibile con il contesto	
E	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Recinzione solo su strada	All'ingresso della proprietà, lungo via Lucignano, tabernacolo di Medio Valore (V)
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi
	Muri a retta in c.a.	gravi
	Arredo (lumi;gazebo;...)	leggere
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	presente
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		





